



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

U.O. SERVIZIO 8 – SUAP, CULTURA E ISTRUZIONE

Servizio SUAP

Colle di Val d'Elsa lì, 29/11/2023

Prot. n. 22529

comunicazione a mezzo posta elettronica certificata - c/o domicilio elettronico:
agnorellistradesrl@pec.it - m.cartocci@pec.epap.it

A **AGNORELLI STRADE SRL**
c.f. e p.i. 00764210522
loc. Collalto - Le Ville
Colle di Val d'Elsa

Oggetto: proroga dei termini di inizio e ultimazioni lavori ai sensi dell'art. 10-septies del decreto-legge n. 21/2022

Con la presente facciamo seguito alla vostra nota trasmessa per PEC il giorno 09/11/2023, di cui al protocollo comunale n. 21049 del 09/11/2023 (datata 02/10/2023), avente ad oggetto (testualmente):

Richiesta di proroga di cui all'art. 10-septies della legge 51/2022 "misure urgenti per contrastare gli effetti economici e umanitari della crisi ucraina", come modificata dal DL del 29/12/2022 n. 198, convertito in legge il 24/02/2023 n. 14 inerente l'area di cava denominata Le Ville.

L'art. 10-septies, comma 1, lett. a) del DL n. 21/2022, rubricato "misure a sostegno dell'edilizia privata", dispone, nel testo in vigore dal 28/02/2023 a seguito delle ultime modifiche (testualmente):

*1. In considerazione delle conseguenze derivanti dalle difficoltà di approvvigionamento dei materiali nonché dagli incrementi eccezionali dei loro prezzi, **sono prorogati di due anni:***

*a) **i termini di inizio e di ultimazione dei lavori**, di cui all'articolo 15 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, relativi ai permessi di costruire rilasciati o formati fino al 31 dicembre 2023, **purché i suddetti termini non siano già decorsi al momento della comunicazione dell'interessato di volersi avvalere della presente proroga** e sempre che i titoli abilitativi non risultino in contrasto, al momento della comunicazione del soggetto medesimo, con nuovi strumenti urbanistici approvati nonché con piani o provvedimenti di tutela dei beni culturali o del paesaggio, ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42. La disposizione di cui al periodo precedente si applica anche ai termini relativi alle segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA), nonché delle autorizzazioni paesaggistiche e alle dichiarazioni e autorizzazioni ambientali comunque denominate. Le medesime disposizioni si applicano anche ai permessi di costruire e alle SCIA per i quali l'amministrazione competente abbia accordato una proroga ai sensi dell'articolo 15, comma 2, del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, o ai sensi dell'articolo 10, comma 4, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, e dell'articolo 103, comma 2, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27;*



Comune di Colle di Val d'Elsa

Provincia di Siena

U.O. SERVIZIO 8 – SUAP, CULTURA E ISTRUZIONE

Servizio SUAP

Ai sensi del tenore letterale della disposizione citata, la vostra nota non è da intendersi come una richiesta bensì come una dichiarazione di volontà di avvalersi della proroga biennale. L'Amministrazione comunale, quindi, non è tenuta ad avviare un procedimento al fine del rilascio di provvedimento che autorizzi o meno la proroga.

In conclusione, questo SUAP ha acquisito agli atti la dichiarazione in oggetto e ha inoltrato la stessa al servizio Urbanistica / Ambiente in quanto autorità competente.

Saluti

Il Responsabile SUAP

dott. Alberto Rabazzi